

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavebník : **Nemocnice Třinec, příspěvková organizace**
Kaštanová 268, Dolní Lištná
739 61 Třinec

Akce : **Stavební úpravy Rehabilitace II, Nemocnice Třinec, p.o.**

Stupeň : Dokumentace pro provádění stavby
Vypracoval : Ing. Vladimír Cigánek
Zakázkové číslo : **16-006-03**
Číslo přílohy : D1.1.a
Datum : 06/2019



1.1 Základní charakteristika stavby

V rámci rekonstrukce dochází pouze k údržbě a opravě objektu spolu se změnou užívání některých místností.

Předmětem dokumentace je rekonstrukce a změna užívání části prvního nadzemního podlaží budovy Rehabilitace II třinecké nemocnice.

Část stávajících prostor bude opravena a část bude rekonstruována tak, aby zde vznikly dva nové lůžkové pokoje se sociálním zařízením, úklidová komora a cvičebna se sociálním zařízením.

Velká část stavebních úprav bude obsahovat bourání stávajících příček a postavení nových zdí. Dále bude provedena záměna okno-dveře na severní straně a místo vstupních dveří bude nově osazeno okno. V chodbě a v sociálních zařízeních se udělá nový kazetový podhled, v ostatních místnostech budou pouze přisazena světla. Dojde k provedení nových podlahových krytin na bázi přírodního PVC. Kromě těchto prací dojde k osazení nových výplní dveřních otvorů a úpravě rozvodů medií s ohledem na nově osazovaný nábytek a vybavení daných prostorů. Dané prostory budou přirozeně větrány a klimatizovány.

Vstup do objektu se mění, a to tak, že boční vstup zaniká a bude se používat pouze hlavní vstup do budovy.

Změnou užívání části objektu s pojenou s opravou a údržbou se dosavadní využití objektu ani zastavěnost území nemění.

Půdorysná plocha objektu se nemění stejně tak se nemění počty osob, na které byl původně objekt projektován. Dochází pouze ke změně užívání (úpravě) některých prostorů s ohledem na stávající požadavky nemocnice.

Projektová dokumentace je zpracována dle přílohy č. 12 Vyhlášky č. 499/2006 Sb. „Rozsah a obsah dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v §104 odst. 1 posm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení“, ve změnách dle Vyhl. 405/2017 Sb.

2. ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY

Celkové architektonické řešení stavby zůstává stávající, nedochází k zásahu do obvodového pláště. Rovněž nedochází ke změně užívání objektu jako celku.

3. STÁVAJÍCÍ STAV

3.1 Podklady

- Katastrální mapové listy: katastrálního území [Dolní Lištná \[771091\]](#), obec Třinec
- Výkres Půdorys 1.NP – stávající stav původní dokumentace objektu
- Prohlídka a zaměření na místě samém
- Fotodokumentace
- Podklady od investora



3.2 Popis stávajícího stavu

Objekt, který je součástí areálu Nemocnice Třinec, p.o., je v současnosti využíván z větší části pro denní rehabilitaci a cvičení, nikoliv jako lůžková část. V objektu je v současnosti denní rehabilitace, lůžková část a zázemí, jak pro provoz rehabilitací, tak pro lékaře a ostatní personál (inspekční pokoje, sociální zázemí, atd.).

3.2 Zjištěné skutečnosti

V prostorech určených k stavebním úpravám jsou patrné dílčí známky amortizace a degradace zejména povrchových úprav a vykazuje vysokou morální zastaralost.

Stavební úpravy jsou podmíněny vyřešením celkové koncepce a požadavků nemocnice ve prvním nadzemním podlaží daného objektu.

3.4 Bourací práce, demontáže

Bourací práce jsou patrné z výkresové části dokumentace. Bourací práce jsou vztaženy k osazování nových dveřních otvorů a ke stavebním úpravám ve 1.NP v budově. Jedná se převážně o vybourání stávajících dveřních výplní otvorů, odstranění části nenosných cihelných příček, tak aby bylo dosaženo nového dispozičního řešení. Dále bude provedena záměna okno-dveře na severní straně a místo vstupních dveří bude nově osazeno okno.

Součástí těchto prací je rovněž odstranění dveří, keramických obkladů a podlahových krytin, vybourání souvrství podlahové částí, odstranění stávajících omítek stěn v místech vedení nových rozvodů, atd.

V místnostech 1.01, 1.02, 1.03, 1.04, 1.05, 1.06, 1.07, 1.08, 1.09, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15 bude omítka odstraněna ze 30% až na cihlu. (v místech nových rozvodů)

V místech stěn obložených keramickým obkladem bude odstraněn obklad vč. omítky ze 100% až na cihlu.

Rozdílná výška podlah v místnostech 1.01, 1.02, 1.03, 1.06, 1.09, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15 bude vybourána (zbroušená) na úroveň -0,010.

Rozdílná výška podlah v místnostech 1.04, 1.05, 1.07, 1.08, 1.03 bude vybourána (zbroušená) na úroveň -0,050.

Bourací práce a demontáže jsou specifikovány na výkrese demontážních a bouracích prací.

Před zahájením bouracích prací předloží dodavatel stavby k odsouhlasení technologický postup bouracích prací!

4. STAVEBNÍ ÚPRAVY

Stavební úpravy jsou patrné z výkresové části dokumentace. Stavební úpravy této části objektu se budou týkat dozdivků z dutinových keramických cihel lze nahradit pórobetonovými tvárnicemi a sádkokartonové příčky. Příčky budou omítnuty, resp. doplněny obkladem nebo malbou odolávajícím chemickým látkám v místnostech vyžadující tuto úpravu. Dále zde budou provedeny nové dveřní výplně otvorů včetně úpravy ostění stávajících otvorů ve stěnách. Budou zde provedeny nové podlahové krytiny na bázi PVC. V rámci stavebních úprav bude provedena kompletní revitalizace daných prostor a to tak, že zde budou



provedeny všechny nové rozvody medií, osazeny nové zařizovací předměty, provedena nová vzduchotechnika atd.

Výběr systému může být závislý na dodavateli stav. prací. Postupy prací jsou předepsány v technických listech. Provádějící firma musí být odborně vyškolená (vč. osvědčení) firmou dodávající zateplovací systém, respektive hydroizolační systém.

4.1 Základy

Nebude zasahováno do základových konstrukcí objektu.

4.2 Svislé nosné konstrukce

Nebude zasahováno do svislých nosných konstrukcí objektu.

4.3 Svislé nenosné konstrukce

Do nenosných příček a stěn budou v místě nově bouraných dveřních otvorů osazeny ocelové překlady z I-nosníků 140 mm.

Nové vyzdívky budou provedeny z dutinových keramických cihel (případně z cihly CPP) na vápenocementovou maltu P15 nebo lze použít dozdění z pórobetonových tvárníc P2-500 tl. 125 mm na tenkovrstvou systémovou maltu. Vyzdívky budou kotveny pomocí nerezových kotevních pásků v každé druhé spáře ke stávajícímu zdivu. Podrobnější specifikace viz. technické listy výrobce zdícího systému. Stejným způsobem bude doplněné zdivo pod novým oknem ve fasádě vč. doplnění z vnější strany o kontaktní zateplovací systém.

Budou provedeny nové hrubé omítky tl. cca 30 mm vápenocementové tam kde byly odstraněny na stávající zdivo, které bude očištěno a opatřeno penetrací z cementového mléka (pačok). Pod keramický obklad bude provedena vrstva ze speciálních lepidel vhodných do vlhkých a mokrých prostorů. Dále budou opatřeny tenkovrstvou systémovou otěruvzdornou omítkou, a omyvatelnou malbou, případně keramickým obkladem.

Vyzdívky otvorů pro osazení zárubní pro nová dveřní křídla budou provedeny z dutinové cihly (případně z cihly CPP) na vápeno-cementovou maltu P15 alternativně lze použít pórobetonové tvárnice P2-500 na tenkovrstvou systémovou maltu. Nové zdivo bude kotveno ke stávajícím stěnám pomocí vysekaných kapes v každé druhé řadě a následně dozděno (provázáním) s novou vyzdívkou. Stěny budou opatřeny jádrovou a následně finální vrstvou omítky.

Sádrokartonové příčky.

Použit je SDK WHITE pro běžné příčky, do vlhkých a mokrých prostor SDK GREEN - standard např. Knauf nebo Rigips, tl.desky 12,5mm. Skladebné tloušťky SDK stěn jsou 125 a 150 mm.

Provádění dle pokynů výrobce, a to včetně nutných dilatačních plastových profilů, výztuh pro zavěšení zařizovacích předmětů atp. Příčky jsou na ocelovém systémovém rastru z hliníkových profilů tl. 75 resp. 100 mm s vloženou tepelnou izolací 70 resp. 100 mm a 2x opláštěny. Příčky budou dle pokynů výrobce přetmeleny vybroušeny a opatřeny výmalbou resp. keramickým obkladem.



V místnostech WC budou provedeny SDK předstěny, do kterých budou skryty nádržky WC – tyto předstěny.

Styky různých materiálů (například beton a cihelné bloky, cihelné zdivo atd.) budou pod omítkou armovány sklotextilní síťovinou min. hmotnosti 165g/m² s minimálním přesahem 300 mm na každou stranu.

4.4 Vodorovné nosné konstrukce

Stropní konstrukce budou zachovány.

Pro prostupy přes nosné stropní (střešní) konstrukce budou využity stávající prostupy, v případě požadavku na další budou nové prostupy vrtány. Jedná se o otvory do průměru 90 mm. Prostupy budou prováděny šetrně, aby nedošlo ke zbytečnému porušení stávající nosné konstrukce a nedošlo k výraznému narušení výztuže (budou-li prováděny do panelu musí být provedeny místě dutin). Není možné vrtat dva otvory v těsné blízkosti vedle sebe.

Překlady nad otvory ve stávajících nosných stěnách jsou pak navrženy z ocelových I 140 nosníků. Při ukládání ocelových nosných překladů je nutné respektovat zásady o minimální délce uložení příslušných překladů (min. 150 mm do neporušeného zdiva) s jejich únosnosti.

4.5 Vodorovné nenosné konstrukce

Nebude zasahováno do vodorovných nenosných konstrukcí.

4.6 Výplně otvorů

Všechny nové **křídlové** vnitřní dveře budou lehčené, dřevotřískové/dutinové s povrchovou úpravou HPL laminát. Určené typy dveří budou splňovat požadavky PBŘ. Do místnosti sesterny (1.14) bude osazené hliníkové prosklené požární okno opatřené samozavíračem, kouřotěsné EI 30 s certifikací splňující požadavky PBŘ. Dále ve fasádě bude osazeno plastové okno a dveře s nadsvětlíkem. Dveře budou opatřeny bezpečnostním izolačním dvojsklo Connex 44.2 vč. bezpečnostního značení skel dle n.v. č. 101/2005 Sb. a souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. $U_w=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$, dveře $U_n=1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Podrobný popis viz. „výpis výplní otvorů“ barevné řešení bude zvoleno investorem v rámci vzorkování.

Stávající okna zůstanou bez stavebních úprav, budou provedeny pouze nové parapety v místech kde stávající budou poškozeny nebo nahrazeny novým obkladem v rámci stavebních úprav. Nutnost výměny bude stanovena prováděcí firmou v rámci stavby.

4.7 Hydroizolace

Hydroizolace obkladů, případně dlažeb a obkladů namáhaných zvýšenou vlhkostí (sprchy do výšky 2,0m, úklidová komora a umyvárna do výšky 300 mm atd.) je tvořena pružnou hydroizolační stěrkou v minimální tloušťce 2,0 mm (ve sprchovém koutě 3 mm), včetně



pryžových rohových pásků, aby nedošlo k průniku vlhkosti do dalších vrstev a jejímu následnému porušení. Tato stěrková izolace bude použita i pod podlahu v sociálních zázemích, místnosti úklidu s vytažením minimálně 300 mm nad podlahu. Při provádění stěrkové izolace je nutné dbát pokynů v technických listech a dodržovat technologické postupy. Rovněž je nutné volit vhodné lepidlo na dlažby a obklady a spárovací hmotu.

Hydroizolační stěrka na bázi cementu a minimálními vlastnostmi:

Počáteční přilnavost:	$\geq 0,5 \text{ N/mm}^2$
Tahová přídržnost po ponoření do vody:	$\geq 0,5 \text{ N/mm}^2$
po uložení při vyšší teplotě:	$\geq 0,5 \text{ N/mm}^2$
po namáhání v cyklech zmrazení-rozmrazení:	$\geq 0,5 \text{ N/mm}^2$
po kontaktu s vápennou vodou:	$\geq 0,5 \text{ N/mm}^2$
Vodonepropustnost:	nepropouští žádnou vodu
Schopnost překlenovat trhliny:	$\geq 0,75 \text{ mm}$

4.8 Úpravy povrchů

Styky různých materiálů (například beton a cihelné bloky a cihelné zdivo atd.) budou pod omítkou armovány sklotextilní síťovinou min. hmotnosti 165g/m^2 s minimálním přesahem 300 mm na každou stranu.

Keramické obklady

Nové keramické obklady stěn budou z glazovaných pórovinových obkladaček rozměru tl. 6,5 mm, rozměr: 200/200 v pastelových barvách proložené světle šedým odstínem včetně ukončujících plastových profilů s rovnou hranou bílé barvy. Přesné barevné řešení bude odsouhlaseno investorem na stavbě

V místnostech sprch, wc, úklidové komory, budou obklady provedené do výšky 2,0 m. Použito bude nárožních a koutových hliníkových lišt. V prostorech kde tento obklad bude exponován stříkající, respektive tekoucí vodou bude pod keramickým obkladem provedena stěrková hydroizolace v minimální tloušťce 3,0 mm. Tato stěrková izolace v tloušťce 2,0 mm bude použita i pod všechnu podlahu kde je jako podlahová krytina keramická dlažba s vytažením minimálně 300 mm nad podlahu.

Budou použity obkladové materiály pouze v 1. obchodní jakosti v rozměrech, členění a barevné řešení je řešeno projektem interiéru resp. investorem.

Povrch původního zdiva se před provedením nových obkladů očistí, zbaví volných částí a srovná. U keramických obkladů a soklíků budou použity ukončovací, rohové a přechodové hliníkové profily.

Obklady kolem oken, dveří budou lemovány systémovými ukončujícími hliníkovými lištami (ukončující, rohové atd.).

Rovinnost bude v toleranci $\pm 3 \text{ mm}$ na dvoumetrové lati, $\pm 1 \text{ mm}$ na dvacetimetřové lati. Rozdíl výšek na dvou sousedních obkladačkách bude v toleranci $\pm 0,5 \text{ mm}$. Spáry mezi obklady budou pravidelně široké. Spárovací hmoty budou voleny dle místa použití.



Omítky

Ve všech dotčených místnostech bude provedena výmalba vč. vyspravení podkladu štukovou + jádrovou omítkou resp. doplnění obkladu v místech vedení nových rozvodů atd.

V místnostech 1.02, 1.03, 1.04, 1.05, 1.06, 1.07, 1.08 bude provedena ze 100 % na stěnách a stropěch stěrka s vyztuženou tkaninou a nová štuková omítka + výmalba. V místech po nových rozvodech a obkladech bude podklad doplněn vč. hrubé omítky.

V místnostech 1.01, 1.09, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14 bude provedena ze 100% na stěnách a stropěch nová sádrová omítka + výmalba. V místech po nových rozvodech a obkladech bude podklad doplněn vč. hrubé omítky.

Pod keramický obklad bude provedena vrstva ze speciálních lepidel vhodných do vlhkých a mokřích prostorů. Dále budou opatřeny tenkovrstvou systémovou otěruvzdornou omítkou, a omyvatelnou malbou, případně keramickým obkladem.

Podlahy v interiéru

Finální nášlapné vrstvy budou převážně z vysokožátěžová podlahová krytiny z PVC **Všechny povlakové podlahové krytiny budou ukončeny po obvodu fabionem s použitím podkladních fabionových systémových lišt. Povlaková krytina bude kladena v jednom kuse včetně fabionu** (nebude kladen zvlášť pás fabionu a mezi to rovná část). Nová podlahová krytina bude položena ve všech prostorech dotčených výstavou.

S1 – PVC Místnost č.: 1.03, 1.04, 1.06

Extrémně trvanlivá protiskluzná podlahová krytina s nopy z homogenního PVC Pod fabionem bude použit náběhový profil z důvodu bezpečnosti proti proseknutí. Celková tloušťka podlahoviny je 2,5 mm při celkové váze 3010 g/m ² , musí splňovat parametr obsahu pojiv dle ISO 10581 a to typ I., protiskluznost dle normy DIN 51130 s výsledkem R10 a dle DIN 51097 třída C (≥27°). Dále podlahovina musí splňovat parametr na zbytkový otlak dle normy ISO 24343 - 1 v hodnotě ≤ 0,1 mm (nejlepší naměřená hodnota 0,02 mm), reakce na požár v hodnotách dle normy EN ISO 13501-1 vyhovující třídě B _{fl} s1, dále musí mít barevnou stálost vyhovující normě EN ISO 105 - B02 s výsledkem ≥ 7. Dobrá odolnost proti chemikáliím dle normy ISO 26987 a odolnost proti bakteriím dle ISO 846, část C - nepodporuje růst. Materiál neobsahuje žádné ftaláty a VOC emise odpovídají dle ISO 16000: ≤ 10 µg/m ³ .	2,5
dvousložková, flexibilní, cementem pojená minerální hydroizolační stěrka proti podzemní, vzduté nebo tlakové vodě: minimálně 3,5kg/m ² , sprcha minimálně 5,3kg/m ²	2,0 (3,0 sprcha)
penetrace	0
samonivelační stěrka	5 - 50
adhezni můstek	0
	10-55 mm

S2 – PVC Místnost č.: 1.07, 1.10, 1.11, 1.12

Extrémně trvanlivá protiskluzná podlahová krytina s nopy z homogenního PVC, Pod fabionem bude použit náběhový profil z důvodu bezpečnosti proti proseknutí. Celková tloušťka podlahoviny je 2,25 mm při celkové váze 2820	2,25
---	------



g/m ² , musí splňovat parametr obsahu pojiv dle ISO 10581 a to typ I., protiskluznost dle normy DIN 51130 s výsledkem R10 a dle DIN 51097 třída B (≥18°). Dále podlahovina musí splňovat parametr na zbytkový otlak dle normy ISO 24343 - 1 v hodnotě přibližně 0,02 mm, reakce na požár v hodnotách dle normy EN ISO 13501-1 vyhovující třídě B _{fl} s1. Dobrá odolnost proti chemikáliím dle normy ISO 26987 a odolnost proti bakteriím dle ISO 846, část C - nepodporuje růst. Materiál neobsahuje žádné ftaláty a VOC emise odpovídají dle ISO 16000: ≤ 10 µg/m ³ .	
dvousložková, flexibilní, cementem pojená minerální hydroizolační stěrka proti podzemní, vzdušné nebo tlakové vodě: minimálně 3,5kg/m ² , sprcha minimálně 5,3kg/m ²	2,0
penetrace	0
samonivelační stěrka	5 - 50
adhezní můstek	0
	10-55 mm

S3 – PVC Místnost č.: 1.01, 1.02, 1.05, 1.08, 1.09, 1.13, 1.14

Extrémně trvanlivá, na údržbu nenáročná podlahová krytina z homogenního PVC. Povrch musí být tvrzen ochrannou vrstvou PUR již z výroby, tato vrstva chrání materiál před zvýšeným ulpíváním nečistot a díky této úpravě není potřeba na údržbu používat leštící pastu a vosky. Povrch je možné renovovat suchým kartáčováním červenou poduškou. Celková tloušťka podlahoviny je 2,0 mm při celkové váze 2800 g/m ² . Dále podlahovina musí splňovat parametr obsahu pojiv dle ISO 10581 a to typ I., parametr na zbytkový otlak dle normy ISO 24343 - 1 v hodnotě ≤ 0,10 mm a dle normy ISO 4918 je vhodná na židle s jezdeckými kolečky. Rozměrová stálost dle normy ISO 23999 splňující hodnoty ≤ 0,40%, reakce na požár v hodnotách dle normy EN ISO 13501-1 vyhovující Třídě B _{fl} s1. Materiál musí mít barevnou stálost vyhovující normě EN ISO 105 - B02 s výsledkem ≥ 7 a výbornou odolnost proti chemikáliím dle normy ISO 26987. Odolnost proti bakteriím dle ISO 846, část C - nepodporuje růst bakterií. Protiskluznost materiálu dle normy EN 13893 s výsledkem ≥ 0,3. Atest na čisté prostory ASTM F51/00 odpovídá třídě A, atest ISO 14644 – 1 pak třídě 4. Materiál neobsahuje žádné ftaláty a VOC emise odpovídají dle ISO 16000: ≤ 10 µg/m ³ .	2,0
penetrace	0
samonivelační stěrka	8-53
adhezní můstek	0
	10-55 mm

Malby, nátěry a úprava stěn

Malby budou z materiálu běžných výrobních řad. Malby musí být ořezuvzdorné a omyvatelné. Malba bude prováděna ve dvou vrstvách.

Případné zabudované dřevěné prvky budou ošetřeny dlouhodobým namáčením případně tlakovou impregnací (postup natírání viz. technický postup výrobce). U viditelných prvků bude použita impregnace transparentní. Na něj pak bude provedena krycí nátěr ve dvou vrstvách.

Viditelné ocelové prvky a ocelové prvky trvale zabudované budou opatřeno žárovým pozinkováním tloušťky 90 µm (90%= zinek 10% hliník). Následně na ně bude proveden



přechodový nátěr na čerstvé pozinkování a svrchní nátěr dvousložkový modifikovaný epoxidový nátěr a 1x 80 µm v požadované barvě.

Případné nátěry ocelových nezinkovaných prvků budou provedeny 2x 40 µm dvousložkový zinkoepoxidový nátěr s vysokým obsahem zinku. Na něj bude nanesen 2x 80 µm dvousložkový modifikovaný epoxidový nátěr

4.9 Podhledy

Minerální zavěšený kazetový podhled – zapuštěná nosná lišta šířky 15 mm, systémový ocelový rastr nosného systému 600 x 600 mm, po obvodě je stínová lišta, v rozích jsou použity systémové rohy.

Čistá výška podhledu v místnostech 2,90 m.

Podhledové kazety s hranou E15 tl. 15 mm. Odras světla minimálně 84 % v souladu s ISO 7724-2. V mokřích a vlhkých místnostech impregnované kazety s odolností proti vlhkosti

V rámci napojení nových rozvodů bude v přízemí demontováno část podhledu, viz. výkresová část, který bude po dokončení stavebních prací zpětně namontován.

4.10 Chrániče stěn a dveří

V místnosti č. 101 budou instalovány po obou stranách chodby ochranné stěnové pásy.

Ochranné stěnové pásy šířky 150 resp 127 mm, nalepení na systémové lepidlo resp. kotveno na hliníkové systémové profily na stěnu, antibakteriální.

Součástí systému a dodávky musí být koncovky, spojky případně rohové spojky. Dále pak možnost volby kontrastních pásků. Alternativně lze použít chrániče z broušeného nerezového profilu.

Ze strany chodby budou na dveřní křídla nalepeny pomocí systémového lepidla ochranné parciální prvky.

4.11 Truhlářské výrobky

Vnitřní parapet u okna součástí dodávky okna.

4.12 Klempířské výrobky

Vnější parapet u okna součástí dodávky okna.

4.13 Prostupy

Umístění prostupů a ostatních médií je patrné vždy z projektu příslušných profesí. Při průchodu jednotlivými požárními úseky je třeba dbát požadavků a úprav vyspecifikovaných ve zprávě Požárně technického řešení (jedná se o provedení požárních ucpávek, osazení požárních manžet, zaizolování potrubí atd.).



4.14 Ostatní stavební úpravy

Doplnění v místě nového okna resp. dveří certifikovaný venkovní kontaktní zateplovací systém z desek z minerální vaty tl. 160 mm vč. probarvené fasádní omítky (odstín přizpůsobit k stávající fasádě). Kolem okna doplnit plastické lemování "šambrány" z minerální vaty tl. 20 mm a šířky 90 mm vč. probarvené fasádní omítky (odstín přizpůsobit k stávající fasádě).

Stávající ocelové lemování otvoru exteriérové čistící ocelové rohože z L profilů bude obroušeno, očištěno a natřeno 2x 40 µm dvousložkový zinkoepoxidový nátěr s vysokým obsahem zinku. Na něj bude nanesen 2x 80 µm dvousložkový modifikovaný epoxidový nátěr. Otvor bude následně vyplněn novým ocelovým pororoštem ze spodní strany bude v celé ploše přivařen plech tl. 2 mm pro zabránění vniku nečistot pod otvor.

Povrchová úprava žárovým pozinkováním tloušťky 90 µm (90%= zinek 10% hliník). Následně na ně bude proveden přechodový nátěr na čerstvé pozinkování a svrchní nátěr dvousložkový modifikovaný epoxidový nátěr a 1x 80 µm v požadované barvě.

5. VENKOVNÍ PLOCHY

V rámci stavebních úprav nedojde k úpravě venkovních zpevněných ploch, okolních chodníků, případně komunikací.

Případné porušené plochy budou po výstavbě opraveny a travnaté plochy budou po dokončení stavby opětovně zatravněny.

6. ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

Informace o rozsahu a stavu staveniště

Staveniště se nachází v zastavěné části města, je rovinné se stávajícími procházejícími inženýrskými sítěmi a napojením na komunikace.

Pro zařízení staveniště bude využito výhradně pozemku investora bez nároku na sousední pozemky a zvláštní požadavky na okolní nemovitosti.

Staveniště na volném prostranství nutno ohradit provizorním ohrazením zamezujícím vstupu nepovolaným osobám.

Výstavba nevyžaduje zábor zemědělského a lesního půdního fondu. Stavba se nenachází v chráněném území. Realizace stavby nebude mít žádný trvalý negativní vliv na okolní výstavbu. Vliv stavby na okolí bude pouze dočasný po dobu výstavby.

Předpokládané úpravy staveniště a jeho oplocení

Staveništi se nachází na volném prostranství. Všechny plochy a prostory určené k realizaci stavby a zařízení staveniště budou před započatím výstavby vyklízeny a bude chráněné venkovní zeleň, která bude v přímém styku se stavbou.

Staveniště musí být ohrazeno nebo jinak zabezpečeno proti vstupu nepovolaných fyzických osob. Staveniště v prostoru výstavby v zastavěném území bude na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m. Při vymezení staveniště bude brán ohled na související přilehlé prostory a pozemní komunikace s cílem tyto komunikace, prostory a provoz na nich co nejméně narušit.



Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti, a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou

Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště

Požadavky na potřebu el. energie a vody budou specifikovány budoucím zhotovitelem. Napojovací místa energií budou zadavatelem předána při předání staveniště. Napojení na zdroj el.energie může být provedeno z rozvodné skříně na objektu.

Staveništní rozvod bude vybaven samostatným měřením /spotřeba měřena v kWh/. Na tyto rozvody budou napojeny veškeré mechanismy, stroje, osvětlení staveniště a objekty zařízení staveniště. Vlastní rozvod bude splňovat příslušné technické normy a nařízení s důrazem na bezpečnostní a požární předpisy (pokládka a umístění kabelů, křížení s komunikacemi, napojování jednotlivých zařízení, příslušné ochrany proti klimatickým podmínkám apod.). V příslušných místech stavby bude rozvod zakončen staveništním rozvaděčem. Tyto rozvaděče musí umožnit osazení podružného měření v případě využití těchto rozvodů pro jiného přímého zhotovitele stavby. Staveništní rozvod bude zřízen, provozován a demontován na náklady zhotovitele.

Předpokládaná potřeba el. energie na staveniště je cca 15 kW pro drobné stavební el.spotřebiče.

Napojení na zdroj vody se předpokládá z rozvodů vody uvnitř objektu. V rámci přípravných prací na staveništi bude zřízena přípojka pro potřeby stavby se samostatným měření vodoměrem /měření spotřeby v rozsahu min. 0,01 m³. Pro stavbu bude potřeba užitkové vody pro technologický proces stavění jen v minimálním rozsahu pro přípravu lepicích hmot a maltových směsí. Předpokládaná potřeba vody na staveništi je max. 0,5 l/s a 4,0 l/s pro požární účely.

Pro napojení na slaboproudou síť Telefonicy se nepředpokládá, v případě nutnosti budou využívány mobilní telefony.

Řešení zařízení staveniště včetně využití stávajících a nových objektů

Plochy pro zařízení staveniště

Stávající plochy investora využitelné pro zařízení staveniště jsou v blízkosti prostoru staveniště.

Plochy dodavatelů možno posoudit až po provedení jejich výběrů.

Příruční skladovací plochy budou v dané lokalitě výstavby pouze v prostoru oplocené části staveniště.

Požadavky na provozní a sociální zařízení staveniště

- Využití stávajících zařízení investora

Pro potřebu výstavby neposkytne investor žádné stávající objekty k využití pro zařízení staveniště.

- Využití stávajících zařízení dodavatelů

Vzhledem k neukončení výběru dodavatele není možné blíže specifikovat jednotlivá stávající zařízení staveniště dodavatele.



- Využití objektů budovaných v rámci výstavby
Objekty budované jako součást stavby nelze vzhledem k jejich charakteru využívat.
- Vbudování nových objektů pro ZS
Po ukončení výběru dodavatele a zvážení možnosti využití stávajících zařízení investora a dodavatelů, jakož i objektů stavby pro ZS, bude určena potřeba vybudování objektů zařízení staveniště, které se předpokládá zřídit na vytypovaných plochách dle dispozic dodavatele.
Předpokládá se zřízení:
 - stavební výtah pro dopravu materiálu a osob
 - shoz na suť vč. skrápění vodou
 - investor zajistí místnost pro užití jako kancelář stavbypopř. mobilní buňka
 - mobilní chemické WC - 1 ks
 - mobilní kontejner na stavení odpad
 - staveništní rozvody el.energie a vody – napojení poskytne investor

7. Bezpečnost a ochrana zdraví

Všechny stavební práce budou prováděny za předpokladu dodržení příslušných interních a celostátně platných bezpečnostních a technických předpisů a technologických postupů. V zásadě platí nařízení vlády č. 591/2006 ze dne 12.prosince 2006" o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při pracích na staveništích v návaznosti na zákon č.309 ze dne 23.května 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). V návaznosti k zákonu č.309/2006 Sb. se postupuje také podle prováděcích právních předpisů:

- nařízení vlády **č.362/2005** Sb., o bližších **požadavcích** na **BOZP** na pracovištích **nebezpečím pádu z výšky** nebo **do hloubky**, téměř v plném rozsahu, pokud zhotovitel bude vykonávat **práce ve výškách**, práce s použitím **technických konstrukcí** a různých typů **dočasných stavebních konstrukcí** (viz např. **lešení, ohrazení, zábrany, ochranné konstrukce proti propadu, zřízení** apod.), nebo bude-li používat **žebříky**, zejména při výstupu do výšky nad **5m**, popř. musí při **výstavbě, bourání** apod. resp. musí ke zvyšování místa práce použít **pohyblivou pracovní plošinu**.
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,
- nařízení vlády č.168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- nařízení vlády č.375/2017 Sb., nařízení vlády o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů.
- nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci



- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků.

Dalšími všeobecnými předpisy, jejichž znění je třeba respektovat při výstavbě jsou:

- zákon č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce.
- *se změnami* 575/1990 Sb., 159/1992 Sb., 47/1994 Sb., 71/2000 Sb., 124/2000 Sb., 151/2002 Sb., 320/2002 Sb., 436/2004 Sb., 253/2005 Sb.
- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb.
- zákon č. 262/2006 Sb. zákoník práce, část pátá, hlava I. a II. – ve znění pozdějších předpisů

Zadavatel stavby zajistí dle zákona č.309/2006 Sb.§15, odst.(2), aby před zahájením prací na staveništi byl koordinátorem plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi aktualizován dle technologických postupů vybraného zhotovitele.

Výstavba bude postupovat podle harmonogramu dodaného zhotovitelem stavby, který zajistí návaznost a dokončení prací v požadovaném termínu za předpokladu splnění všech podmínek bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.

Zadavatel stavby je povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístěvané na staveništi nebo stavbě.

Zhotovitel prací musí v rámci své dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace je i technologický nebo pracovní postup, který bude po dobu prací k dispozici na stavbě. V pracovním postupu budou stanoveny požadavky na provádění stavebních prací při dodržení zásad bezpečnosti práce. Dodavatel stavebních prací zpracuje technologický postup montáže, který bude obsahovat časový sled montážních záběrů, podmínky nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, zásadní řešení přístupu pracovníků ke stykovým uzlům včetně jejich ochrany a zabezpečení dotčených pracovišť.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou přímo zakotveny ve „Smlouvě o dílo“. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu investora. Zhotovitel stavebních prací je povinen seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce, obsaženými v projektu stavby a v dodavatelské dokumentaci.

Při stavebních pracích za provozu investora je provozovatel povinen seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.

V rámci předání staveniště budou všichni zaměstnanci zhotovitele včetně jeho subdodavatelů proškoleni vedoucím střediska a případně bezpečnostním technikem z provozně-bezpečnostních předpisů a nařízení pro práce a činnosti v areálu ÚV Podhradí.



Při realizaci stavby bude dodavatel na staveništi dodržovat podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci /dle nařízení vlády č. 361/2007 Sb. o ochraně zdraví a o změně některých souvisejících předpisů včetně změny č. 274/2003 Sb., hygienické předpisy o hygienických požadavcích na pracovní prostředí a bude garantovat dodržení hlukových limitů v průběhu stavby ve venkovním prostoru /ve smyslu Nařízení vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací/. Dodavatel zajistí pro provádění prací taková zařízení /převážně kompresory, rýpadla, apod./, která při provozu nebudou překračovat povolenou hladinu hluku.

Na viditelných místech se umístí tabule s čísly první pomoci, požární ochrany, vedením stavby a výstražné tabule upozorňující na zákaz vstupu nepovolaným osobám do prostoru stavby. Označení na vstupech, vjezdech a výjezdech ze staveniště bude dle ČSN ISO 3864 (01 8010) – Bezpečnostní barvy a značky ve smyslu nařízení vlády č.375/2017 Sb..

- Při přejímce staveniště upřesní bezpečnostní technici dodavatelů podmínky zabezpečení pracovníků před úrazem v souladu se zákoníkem práce a příslušným bezpečnostním předpisem.

- Před zahájením prací je nutno všechny pracovníky řádně proškolit a pro práci vybavit potřebnými ochrannými pomůckami v nepoškozeném stavu. O seznámení pracovníků s bezpečnostními předpisy se provede prokazatelně zápis v knize hromadných školení.

- Přerušování stavebních prací - pracovník, který zpozoruje nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technického zařízení, případně příznaky takového nebezpečí, je povinen, pokud nemůže nebezpečí odstranit sám, přerušit práci a oznámit to ihned odpovědnému pracovníkovi.

Práce musí být přerušeny při ohrožení pracovníků stavby vlivem zhoršených povětrnostních podmínek, nevyhovujícího technického stavu konstrukce, stroje nebo zařízení.

Při přerušování práce je nutno provést nezbytná opatření k ochraně zdraví a majetku a musí být o tom vyhotoven zápis.

Nepředpokládá se provádění prací za ztížených podmínek, v nebezpečném prostředí, nebezpečném prostoru a extrémních klimatických podmínkách.

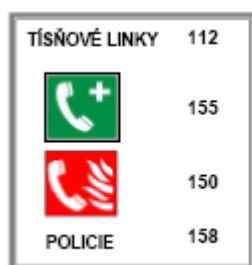
Vyskytnou-li se mimořádné podmínky v průběhu prací, určí zhotovitel, případně ve spolupráci s projektantem, potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce a seznámí s nimi pracovníky, kterých se to týká.

- Před zahájením prací zhotovitel požádá provozovatele všech souběžných vedení o jejich přesné vytýčení a o určení výškové polohy a o stanovení podmínek při pracích souvisejících se stavbou. Bez vytýčení a znalosti přesné polohy všech překážek nesmí zhotovitel zahájit stavební práce.

- Staveniště v prostoru výstavby se nachází v uzavřeném oploceném areálu s výškou oplocení do výšky nejméně 1,8 m. Staveniště bude ohrazeno v prostoru na hranicích staveniště včetně objektů a ploch zařízení staveniště. Při stavebních pracích za snížené viditelnosti musí zhotovitel prací zajistit dostatečné osvětlení. Na viditelných místech se umístí tabule s čísly první pomoci, požární ochrany, vedením stavby a výstražné tabule upozorňující na zákaz vstupu nepovolaným osobám do prostoru stavby.



Vzory používaných výstražných a informativních tabulí:



Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení, popřípadě zařízení technického vybavení.

Před zahájením stavebních prací je nutno požádat provozovatele všech souběžných a křížujících podzemních vedení v místě ploch zařízení staveniště a umístění věžových stavebních jeřábů a osobonákladních výtahů o jejich přesné vytýčení, určení výškové polohy a stanovení podmínek při pracích souvisejících se stavbou plynovodů.

Vzhledem k výstavbě, která si vyžádá křížení, přiblížení a souběh s ostatním vedením a zařízeními, kde budou prováděny práce a činnosti, které vyžadují zvlášť vysoké nároky na požadavky v oblasti BOZP, budou v rámci aktualizace „plánu“ řešena konkrétní opatření zabráňující ohrožení života nebo poškození zdraví pracovníků vyskytující se na daném pracovišti a to na základě zvolené technologie výstavby.

Tato opatření, která budou navržena, musí být konzultována s projektantem, koordinátorem BOZP a dalšími osobami podílejícími se na realizaci stavby. Návrhy opatření budou poté zahrnuty do aktuálního plánu BOZP.

Realizace stavby neklade nároky na změnu technické infrastruktury v daném prostoru. Významné sítě technické infrastruktury v okolí stavby jsou zakresleny v situaci stavby (viz samostatná část dokumentace) včetně jejich ochranných pásem.

Ochranná pásma a jejich šířky:

a) Elektroenergetická zařízení

I. Nadzemní el. vedení – od krajního vodiče vedení na obě jeho strany je vzdálenost:

- u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně

1) pro vodiče bez izolace 7 m

2) pro vodiče s izolací základní 2 m

3) pro vodiče závěsná kabelová vedení 1 m

- u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně 12 m

- u napětí nad 110 kV do 220 kV včetně 15 m

- u napětí nad 220 kV do 400 kV včetně 20 m

- u napětí nad 400 kV 30 m

- u zavěšeného kabelového vedení 110 kV 2 m

- u zařízení vlastní telekomunikační sítě držitele licence 1 m

II. Podzemní el. vedení – po obou stranách krajního kabelu je vzdálenost:

- do 110 kV včetně, vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky 1 m



- nad 110 kV 3 m

b) Plynárenská zařízení

Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti od jeho půdorysu.

- plynovody nízkotlaké a středotlaké v zastavěném území 1 m od vnějšího okraje

- plynovody ostatní 4 m od vnějšího okraje

c) Vodovod a kanalizace

- do DN 500 včetně 1,5 m

- nad DN 500 2,5 m

d) účinky starého důlního díla

- odplynovací vrty 3,0 m

Ochranná pásma je nutné označit výstražnými tabulemi!

Požární bezpečnost během provádění stavby
--

Při realizaci stavby musí být v plném rozsahu ze strany všech zúčastněných dodržovány požadavky ustanovení zákona č. 133/1985 Sb. "O požární ochraně", ve znění pozdějších předpisů v návaznosti na vyhlášku č.246/2001 Sb. O stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)". Současně bude dodržována vyhláška č.23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb Vyhláška o technických podmínkách požární ochrany staveb, která stanoví jednotné technické podmínky požární ochrany při výstavbě, stavebních úpravách, udržovacích pracích, změnách dokončených staveb a zařízení staveníště. Během výstavby musí být dále dodržovány všechna požární a bezpečnostní opatření stanovená v současné době platných právních a technických předpisech. Jedná se zejména o ty pracoviště, na kterých se budou provozovat činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím, mezi které patří mimo jiné:

- svařování, pro které platí vyhláška č. 87/2000 Sb. "Stanovení podmínek požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách";

- skladování a manipulace s tlakovými nádobami, jenž řeší ČSN 07 8304 "Tlakové nádoby na plyny - Provozní pravidla";

- skladování a manipulace s hořlavými kapalinami, na které se vztahuje ČSN 65 0201 "Hořlavé kapaliny - Prostory pro výrobu, skladování a manipulaci".

Pokud budou prováděny požárně nebezpečné práce uvnitř rekonstruovaného objektu, musí zhotovitel zajistit k místu těchto prací vhodné přenosné hasící přístroje.

Během výstavby bude dodavatel dodržovat všechna požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích, zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (svařování, broušení, práce s otevřeným ohněm, apod.).

Za požární bezpečnost v prostoru svých pracovišť odpovídají jednotliví dodavatelé, kteří jsou povinni dbát, aby jejich pracovníci dodržovali protipožární opatření ve smyslu výše citovaného zákona o požární ochraně a citovaných vyhlášek.



8. ZÁVĚR

Projektová dokumentace je zpracována na základě neúplné dokumentace objektu a vizuální prohlídky s doměřením stávajícího stavu, dle dostupných podkladů s ohledem na požadavky investora.

Detaily stavebních úprav budou řešeny v souladu s příslušnými technickými listy jednotlivých stavebních systémů.

Při obnažování konstrukcí může být skutečný rozsah prací odlišný od rozsahu stanoveného v projektové dokumentaci. Proto je nezbytné veškeré více i méně práce evidovat ve stavebním deníku a rozsah oboustranně odsouhlasit zástupcem technického dozoru investora a zástupcem dodavatele.

V případě zásadních rozdílů mezi projektovou dokumentací a skutečností je nutné postup prací konzultovat s projektantem a v rámci autorského dozoru během výstavby.

Projektant předpokládá, že účastník výběrového řízení je odborně způsobilá stavební firma a proto odpovědností účastníka výběrového řízení je, aby přesně stanovil rozsah prací prostřednictvím prozkoumání a prodiskutování veškeré dokumentace s příslušnými stranami. Žádné nároky na základě chybějící znalosti nebudou uznány.

Rozumí se, že v době výběrového řízení nebude projektová dokumentace nutně kompletní v každém detailu a Zhotovitel bude nucen učinit projektové odhady ohledně prací. Jestliže v průběhu výběrového řízení a výstavby se ukážou tyto odhady nesprávnými nebo budou potřebovat pozměnit, půjde to na plnou odpovědnost Zhotovitele a ne Projektanta ani Objednatele.

Zhotovitel doplní poskytnuté informace svými vlastními znalostmi a zkušenostmi tak, aby mohl připravit nabídku a je plnou Zhotovitelovou zodpovědností učinit potřebné dotazy, jak to pro tento účel považuje za nutné.

Je povinností Zhotovitele opatřit si všechny potřebné informace tak, aby mohl předložit pevnou cenu a kvalifikovanou nabídku, podle které zhotoví stavbu podle požadavků Objednatele.

V případě, že Zhotovitel chce specifikovat jakékoliv položky obsažené v cenové nabídce, je nutné je k této cenové nabídce přiložit. Ty cenové nabídky, které budou postrádat dodatečné specifikace, budou pokládány za plně porozuměné požadavkům Objednatele, bez jakýchkoliv dodatků.

Je požadováno, zvláště u výrobků PSV, podrobné popsání těchto výrobků (včetně specifikace jejich výrobců), jež byly použity při sestavování nabídkové ceny.

Standard stavby a použitých materiálů je stanoven v této projektové dokumentaci. Tyto standardy jsou závazné. Zhotovitel může nabídnout jiný výrobek, pokud jejich standard bude odpovídat standardům, uvedeným v této PD.

Pokud zhotovitel navrhuje jiný rovnocenný výrobek, musí zhotovitel předložit své návrhy s technickým popisem a s cenou ke schválení projektantovi.

Závazek Zhotovitele je vybudovat dílo kompletní ve všech řemeslech, i kdyby projektová dokumentace pro výběrové řízení cokoli opomenula. V případě, že dle mínění nabízejícího je tomu tak, musí toto uvést při podání nabídky. Jestliže tak neučiní, předpokládá se, že zahrnul vše nutné pro vybudování díla.

Zhotovitel je povinen zajistit, že veškeré materiály používané při výstavbě jsou v souladu s projektovou dokumentací, odpovídajícími českými normami a platnými vyhláškami. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, že všechny importované materiály a zařízení mají platné České certifikáty a že jsou v souladu s relevantními předpisy ČSN a zkušebními požadavky.